

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области", 308000, г. Белгород, Белгородский проспект, д.85 А
 Подрядчик: ОАО "ЦДЗ", 108851, Россия, г. Москва, г. Щербинка,
 ул. Первомайская, д. 6, тел. (495) 739-67-00

Объект: Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Старый Оскол, мкр Рудничный, д. 12, подъезд 2

Форма по ОКУД Код

по ОКПО 0322005

по ОКПО

по ОКПО

Договор подряда (контракт) номер РТС231В170053-Д

дата 30.06.2017

Вид операции

Номер документа Дата составления

15.03.2018 10.01.2018

Отчетный период

с по 15.03.2018

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за март

Составлен на основании Локального сметного расчета № 1, Замена лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок

Номер по форме сметы	Обоснование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)				
				Всего	Осн. З/л	Эк.Маш	Всего	Осн. З/л	Эк.Маш						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

Раздел 1. Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок

1	1	1	1	1	1	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	523,5	33,04
	001-01	Лифт пассажирский со скоростью движения кабин до 1 м/с. Грузоподъемностью 400 кг. Количество остановок 9, высота шахты 29 м													
	Монтаж России от 31.12.14 №937/лр	(к демонтажа ОЗЛ=0,5; ЭМ=0,5 к раск.; ЗЛМ=0,5; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)													
2	2	2	1	1	1	42,23	42,23			-76,01	-76,01			5,15	-9,27
	001-06	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг													
	Монтаж России от 31.12.14 №937/лр	(к демонтажа ОЗЛ=0,5; ЭМ=0,5 к раск.; ЗЛМ=0,5; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										7528,22	4159,11	3369,11	418,23	514,23	33,04

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
Накладные расходы																	
											3661,87						
Сметная прибыль											2746,4						
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок											13936,49					514,23	33,04

Раздел 2. Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок

3	ТЕРм03-05-001-01	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемность 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м	1 лифт	1	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	1047,1047	66,07	66,07	
	Прказ Минстрой Росси от 31.12.14 №937/пр															
4	ТЕРм03-05-001-06	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 м	-1,8	86,15	84,46			-155,07	-152,03			10,3	-18,54		
	Прказ Минстрой Росси от 31.12.14 №937/пр															
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
											17758,86	8318,2	6738,22	836,45	1028,46	66,07
											7323,72					
											5492,79					
											30575,37				1028,46	66,07

Раздел 3. Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)

5	ТЕР46-03-001-01	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий	0,99	1959,42	156,05	716,97	179,09	1939,83	154,49	709,8	177,3	17,3	16,4	16,4	
	Постан. Правл т. Белгород. о вл. от 13.11.10 №383-п/л															
6	ТЕР46-02-005-01	Монтаж металлоконструкций покрытия (Монтаж порталов дверей оцинк. сталью изнутри в шахтах)	1 т Монтируемы х конструкций	0,08	905,15	227,64	375,49	28,01	72,41	18,21	30,04	2,24	27,1	2,1	0,17	
	Постан. Правл т. Белгород. о вл. от 13.11.10 №383-п/л															
7	ТСЦ-101-3756	Сталь листовая нержавеющей, марка: 08Х18Т1, толщиной 2,0 мм	т	0,08	21257,52				1700,6							
	Постан. Правл т. Белгород. о вл. от 13.11.10 №383-п/л															
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
											3712,84	172,7	739,84	179,54	19,3	16,41
											387,46					
											246,57					
											4346,87				19,3	16,41

Раздел 4. Косметический ремонт машинного помещения

8	ТЕРр61-26-1	Перетирка штукатурки, внутренних помещений	100 м2 перетертой поверхности	0,46	241,7	227,09	3,01	1,27	111,18	104,46	1,38	0,58	28,07	0,1	0,05
	Прказ Минстрой Росси от 31.12.14 №937/пр														

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
9	9	ТЕР15-02-019-03 График Министр Росси от 31.12.14 №8937/лр	Силошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих расстворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2 штукатурив аэмой поверхности		2768,23	446,77	28,46	18,16	1273,39	205,51	13,09	8,35	51,89 23,87	1,87 0,86		
10	10	ТЕР15-04-006-01 График Министр Росси от 31.12.14 №8937/лр	Покрытие поверхностью грунтовой глубокого проникновения: за 1 раз потолков	100 м2 покрытия		74,89	73,06	1,27	0,13	34,45	33,61	0,58	0,06	8,1 3,73	0,01		
11	11	ТССЦ-101-3451 График Министр Росси от 31.12.14 №8937/лр	Грунтовка акриловая ВД-АК-133	т		14038,06				561,52							
12	12	ТЕР15-04-005-01 График Министр Росси от 31.12.14 №8937/лр	Окраска поливинилпалетатными водоземulsionными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваем ой поверхности		827,78	127,51	8,05	0,13	298	45,9	2,9	0,05	15,18 5,46	0,01		
13	13	ТЕР15-04-005-02 График Министр Росси от 31.12.14 №8937/лр	Окраска поливинилпалетатными водоземulsionными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваем ой поверхности		910,25	142,3	9,02	0,13	91,03	14,23	0,9	0,01	16,94 1,69	0,01		
14	14	ТССЦ-101-0435 График Министр Росси от 31.12.14 №8937/лр	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светло-серая	т		15877,01				635,08							
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.											3004,65	403,71	18,85	9,05	47,66	0,91	
Накладные расходы											406,09						
Сметная прибыль											221,77						
											3632,51					47,66	0,91

Раздел 5. Замена двери в машинном помещении

15	18	ТЕРр56-10-1 График Министр Росси от 31.12.14 №8937/лр	Снятие дверных полотен	100 м2 дверных полотен		270,29	270,29			10,81	10,81			36,28 1,45	
16	19	ТЕР09-06-001-01 График Министр Росси от 31.12.14 №8937/лр	Монтаж конструкций дверей, люков, лазов для автокотлилок и пароварочных камер	1 т конструкций		897	715,03	143,09	6,2	125,58	100,1	20,03	0,87	89,49 12,53	0,49 0,07

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
17	20	ТССЦ-203-8146 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Блок дверной стальной внутренний однополый ДСВ, площадь 2,1 м2 (ГОСТ 31173-2003)	м2		2	1785,83			3571,66						
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении																
Раздел 6. Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)																
18	18	ТЕРм08-03-594-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Светильник отдельно устанавливаемый: на штрьбх с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.		0,02	828,84	654,02	47,55	2,53	16,58	13,08	0,95	0,05	70,4 1,41	0,2
19	19	ТЕРм08-03-591-09 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Розетка штепсельная: уголенного типа при скрытой проводке	100 шт.		0,02	356,69	283,16	6,16	0,38	7,13	5,66	0,12	0,01	30,48 0,61	0,03
20	20	ТЕРм10-01-055-03 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг. по стене бетонной	100 м кабеля		0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5 25,5	1,74 1,04
21	21	ТССЦ-509-0760 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Светильники НББ 01-60	шт.		2	42,61				85,22					
22	22	ТССЦ-503-0476 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Розетка штепсельная 48К	шт.		2	3,57				7,14					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)																

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 7. Освещение шахты															
24	24	ТЕРМ08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый: на штрьях с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.	0,04	828,84	654,02	47,55	2,53	33,15	26,16	1,9	0,1	70,4	0,2
		Приваз Министром России от 31.12.14 №937/лр												2,82	0,01
25	25	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг, по стене бетонной	100 м кабеля	0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	1,74
		Приваз Министром России от 31.12.14 №937/лр												25,5	1,04
26	26	ТСЦ-509-0760	Светильники НББ 01-60	шт.	4	42,61				170,44					
		Приваз Министром России от 31.12.14 №937/лр													
27	27	ТСЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МПВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженной проволоки сечением 0,50 мм	1000 м	0,06	1574,8				94,49				28,32	1,05
		Приваз Министром России от 31.12.14 №937/лр													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 7 Освещение шахты															
Раздел 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок															
28	28	ТЕРП01-14-	Лифт пассажирский для жилых домов на 10	1 лифт	1	6509,16	6509,16			6509,16	6509,16			528,47	
29	29	ТЕРП01-14-025-04	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к расценке 01-14-025-01	1 остановка	-1	127,73	127,73			-127,73	-127,73			10,37	-10,37
		Приваз Министром России от 31.12.14 №937/лр													
30	30	ТЕРП01-14-041-01	Преобразователь частотный скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1 кВ	преобразователя	1	3239,11	3239,11			3239,11	3239,11			252,72	
		Приваз Министром России от 31.12.14 №937/лр													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок															
Раздел 9. Установка водного устройства															
Итого по разделу 9															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 9 Установка водного устройства															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
31	31	ТЕРМ20-01-040-01	Вводное устройство: фидера	1 шт.		296,13	72,91			296,13	72,91			8,68	8,68	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр														
32	32	ТЕР46-03-001-01	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий		0,1	1959,42	156,05	716,97	178,27	195,94	15,61	71,7	17,83	17,3	16,4
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр													1,73	1,64
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства																
Раздел 10. Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок																
33	33	ТЕРМ01-05-001-01	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки	1 лифт		639,65	621,02			639,65	621,02			46,31	46,31	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр														
34	34	ТЕРМ01-05-001-02	За каждую дополнительно остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01	1 остановка		7	63,72	61,86		446,04	433,02			4,68	32,76	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок																
Раздел 11. Регистрация декларации о соответствии																
35	35	ТЕРМ01-05-006-01	Экспертиза лифта на две остановки	1 лифт		1	941,88	914,45		941,88	914,45			61,5	61,5	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 11 Регистрация декларации о соответствии																
Раздел 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок																
36	36	Цена поставки	Лифт пассажирский г/л 400 кг на 9 остановок	1 лифт		1	246632,1			246632,1						
			(Цена поставки: 1160738,94/1,18/3,99=246535,58)													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок											248632,1					
ИТОГИ ПО АКТУ:																
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.											330082,18	25321,1	11142,1	1481,83	2601,27	120,23
Накладные расходы											19921,4					
Сметная прибыль											13797,07					
Итого по акту:											363800,65					
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											78044,34					
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											171222,07					
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте) С К=5,6											24342,47					
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения С К=5,6											20342,06					
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении С К=5,6											21841,68					
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение) С К=5,6											7144,76					
Итого по разделу 7 Освещение шахты С К=5,6											7878,14					
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											110443,82					
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства С К=5,6											3672,48					
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта на 9 остановок С К=5,6											12277,66					
Итого по разделу 11. Регистрация декларации о соответствии С К=5,6											10651,48					
Итого по разделу 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=3,99											984062,08					
Итого по акту											1451923,04					
НДС 18%											261346,15					
ВСЕГО по акту											1713269,19					

Судяг. Подрядчик ОАО "ЦПЗ"

Канушин С.В. (Доверенность № 24 от 18.01.2018г)

Принял: Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области"

специалист отдела строительного контроля

Согласовано : Уполномоченный представитель собственников помещений

Дополнительные участники:

Монтажная организация ООО "НедвижСтрой"



подпись

подпись

подпись



подпись

заместитель директора Тишкин М.В.